



3.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2016. július 28. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	2-154/2016. F- 1.
Tárgy:	Törökszentmiklós Város Integrált településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatáról
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, Határozat-tervezet , Tájékoztató, Beszámoló
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	Módosított ITS
Készítette:	Tekse András főépítész
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi- és Városfejlesztési Bizottsága Oktatási és Kulturális Bizottsága, Szociális, Egészségügyi és Sport Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2016. július 22.

Tisztelt Képviselő-testület!

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. szeptemberben tartott testületi ülésén fogadta el a Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (továbbiakban ITS). Ezen tervezési dokumentum készítése során a 2013. évben elkezdődött megyei tervezés keretében felszínre került igények, és tervezett fejlesztéseket vették figyelembe a tervezők. Az önkormányzati fejlesztéseket finanszírozó TOP pályázatok megjelenésekor már lehetett tudni, hogy a korábbi megyei elképzelések, tervezési irányoktól eltérő felhívások miatt módosítani szükséges a dokumentumot.

A pályázati felhívások céljai, keretei, és az elszámolható költségek köre jelentősen eltért a korábban ismert tervezési előírásoktól, így az ITS-t felül kellett vizsgálni, és a célrendszer megvalósítása érdekében szükségessé vált egyes projektek módosítása, ütemezésének, költségkeretének módosítása, illetve új projektek is bekerülhettek. Az ITS módosítását ösztönözte még az is, hogy a zöld város kialakítása és barnamezős területek rehabilitációjához szükséges igényfelmérés alapján a megkérdezett lakosok igényei, véleménye alapján pontosítani kell egyes beavatkozásokat, célokat.

Lényeges változás nem került be az ITS-be, pontosításra kerültek egyes célok, beavatkozási területek, illetve a beérkezett igényfelmérés eredményei alapján, pályázati felhívásokhoz igazítva lettek a célok, projektek megadva, lehatárolva. A változtatás kismértékű, így nem kellett egy teljes körű felülvizsgálat, így a helyzetelemzés részen nem történt változtatás, csak a stratégiában kellett a pontosításokat, kiegészítéseket átvezetni. A komplex telep program és a zöld város pályázatához már kell a célok, és projektek, beavatkozási területek módosítása.

A módosítást a jogszabályban meghatározott szakigazgatási szerveknek, szomszédos önkormányzatoknak, közműtulajdonosoknak kell megküldeni véleményezésre. 2016. június 30-án tudtuk postázni a módosított anyagot, 2016. július 6-án vették át az utolsó küldeményt, így a testületi ülésig a 21 napos véleményezési határidő lejárt, eddig a megkeresettek többsége reagált, észrevételt, kifogást nem emelt. Az esetlegesen később beérkező, és észrevételt tartalmazó véleményeket a soros ülés elé terjesztjük.

Tisztelt Képviselő-testületet!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Törökszentmiklós, 2016. július 21.


Markót Imre
polgármester

___/2016.(___) K. t.

H a t á r o z a t:

Törökszentmiklós Város Integrált településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a módosított Integrált településfejlesztési Stratégiát a határozat melléklete szerint elfogadja.

Felelős: Markót Imre polgármester

Határidő: folyamatos

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Városüzemeltetési osztály
4. Városfejlesztési osztály
5. Irattár