

Változnak a szolgáltatási díjak Törökszentmiklóson

A korábbi évekhez hasonlóan 2012. január 1-jétől változik a víz- és csatornadíj Törökszentmiklóson. A szennyvízcsatorna-rendszer kiépítésével gyakorlatilag együtt fizetjük ezen szolgáltatási díjakat.

Ivóvíz áfa nélkül	Csatornadíj áfa nélkül	Ivóvíz áfa-val növelt összeg	Csatornadíj áfa-val növelt összeg	Összesen áfa nélkül	Összesen áfa-val növelten
265 Ft/m3	431Ft/m3	337 Ft/m3	547Ft/m3	696 Ft/m3	884 Ft/m3

Aki még igénybe veszi a folyékony-hulladékkezelési szolgáltatást (szippantás) annak, 3035 Ft/m3 díjat kell fizetnie.

Egy új helyi adó, az építményadó kerül bevezetésre kizárólag a vállalkozások számára január 1-től. Az adókötelezettség az önkormányzat illetékességi területén lévő építményekre terjed ki. A vállalkozást végző természetes és jogi személyek, valamint jogi személyiség nélküli szervezetek számára jelent többletterhet ez az adó, a lakáscélra használt ingatlanokat, tehát a lakosokat nem érinti. Az adó alapja a vállalkozás építményeinek négyzetméterben számított hasznos alapterülete, mértéke 220 Ft/m2. Ez az adó nem más településeken már ismert, és már korábban bevezetésre került ennél jóval magasabb összegekkel, ráadásul nem csupán a vállalkozásokat érinti, hanem a lakosságot, a lakóingatlanokat, garázsokat és egyéb ingatlanokat is.

A helyi adókkal kapcsolatos hír az is, hogy az Önkormányzat nem tett le arról a szándékáról, hogy a korábbi évek során felhalmozódott jelentős mennyiségű adó kintlévőséget behajtsa azokon, akik nem tettek eleget kötelezettségeiknek, és nem fizették be az Önkormányzat felé a kommunális, gépjármű, illetve iparüzési adót. A lakosság alapvetően eleget tett adófizetési kötelezettségének, és fegyelmezetten fizette a közterheket, és a vállalkozások jó része is hasonlóan tett, azonban voltak olyanok, akik igyekeztek kibújni a fizetés alól, és nem tettek eleget az önmaguk által bevallott kötelezettségeiknek sem. Az Önkormányzat saját bevételeit képező helyi adó befizetése teszi lehetővé, hogy az intézményeket működtetni lehessen, az iskolákban, óvodákban legyen fűtés, világítás, éppen ezért szükséges, hogy ez az összeg annak rendje és módja szerint befolyjon a település közös kasszájába.

A helyi autóbusz közlekedést igénybevevők az alábbi díjakkal utazhatnak ebben az esztendőben.

A vonaljegy 190 Ft, az egyvonalas havi bérlet 3570 Ft, az összvonalas bérlet 3780 Ft, a tanuló és nyugdíjas bérlet 1470 Ft-ba kerül.

A strandfürdő téli üzemeltetési díjai is emelkednek. 2012. január 1-jétől április 30-ig a felnőtt jegy 660 Ft/nap, a diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozott jegy 510 Ft/nap a szauna használatáért 660 Ft/nap díjat fizetünk. Munkanapokon 16 órától záróráig a szauna használatáért külön nem kell fizetni, benne foglaltatik a belépődíjban. Az értékmegőrzés 100 Ft, a szolárium 200 Ft/zseton. A 10 napra szóló bérlet felnőtteknél 5600 Ft/fő, diák, nyugdíjas, mozgáskorlátozottaknál 4100 Ft/fő. A szauna bérlet 5600 Ft/fő-be kerül.

A hulladékszállítási díjat az ingatlan tulajdonosok fizetik meg a szolgáltatónak, azaz a Kommunális Szolgáltató Kft-nek. A díj továbbra is a kukák ürítéséhez igazodik.

Kedvezmény illeti meg azokat, akik egy illetve kettő részletben (éves, féléves bontásban) fizetik be a Kommunális Szolgáltató Kft. ügyfélszolgálati irodáján a szolgáltatási díjat.

A kedvezmény mértéke a következő:

Hulladékgyűjtő mérete	Kedvezmény éves egy összegű befizetés estén	Kedvezmény féléves befizetés esetén
60 literes	16%	12%
110-120 literes	12%	8%
240 literes	8%	6%

Hulladékgyűjtő mérete	Bruttó éves díj	Bruttó éves kedvezményes díj	Bruttó éves kedvezmény
60 literes	18 227 Ft	15 311 Ft	2916 Ft
110-120 literes	24 765 Ft	21 793 Ft	2972 Ft
240 literes	38 171 Ft	35 117 Ft	3054 Ft

Hulladékgyűjtő mérete	Bruttó fél éves díj	Bruttó fél éves kedvezményes díj	Bruttó fél éves kedvezmény
60 literes	9114 Ft	8020 Ft	1094 Ft
110-120 literes	12 383 Ft	11 392 Ft	991 Ft
240 literes	19 086 Ft	17 940 Ft	1145 Ft

Kedvezmény illeti meg a lakásszövetkezet és társasházak kezelésében lévő ingatlanokat.

Hulladékgyűjtő edény	Kedvezmény
1100 literes	670 Ft/ürítés
240 literes	100 Ft/ürítés
110-120 literes	66 Ft/ürítés

A kedvezményes díj számlázása és fizetése kérelemre történik. Nem részesülhet díjkedvezményben az, akinek a Szolgáltató felé díjhátraléka áll fenn.

Éves befizetés esetén január 31-ig, féléves befizetésnél január 31-ig és július 31-ig kell teljesíteni a díjfizetést.

Bukta Ágnes

Törökszentmiklós Város Önkormányzata

pályázat útján bérbeadja

a tulajdonában lévő,

Úttörő út 2. szám alatti nyugdíjasházban lévő

9. és 13. ajtó alatti lakásbérleményeit.

A lakások 1 szoba, konyha, fürdőszoba+WC helyiségekből áll.

A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas, kifestett állapotban kerül átadásra. Nyugdíjasházban lakásbérleti jogviszony létesítésére csak azok jogosultak, akik nyugdíjasok, vagy a pályázat benyújtásakor már elérték, illetve a pályázat elbírálásakor elérik a reájuk irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt (62 év).

A lakbér összege:

9. ajtó alatti lakás nagysága 26,78 m² : 37 653 Ft/hó

13. ajtó alatti lakás nagysága 29,52 m²: 41 505 Ft/hó

A lakbér az elektromos fogyasztás kivételével tartalmazza közüzemi díjakat. A lakbéren túl a nyertes pályázónak beköltözés előtt egyszeri hozzájárulási díjat kell fizetnie, amelynek összege az éves bérleti díj 3-szorosa.

A Polgármesteri Hivatal által kiadott "Bérbevételi ajánlat" kitöltése és benyújtása minősül pályázatnak. További felvilágosítás, valamint a pályázati tájékoztató átvételének helye: Polgármesteri Hivatal 2. emelet 210. szoba.

A lakás előzetes időpont egyeztetéssel megtekinthető.

Polgármesteri Hivatal

Törökszentmiklós