

Az előírások betartását komolyan kell venni! Ebben segít az Agrárkamrai tanácsadó!

A Jogszabályban Foglalt Gazdálkodási Követelmények (JFGK) 19 gazdálkodási követelményt, az adott szakterületen már több éve hatályos jogszabályokat tartalmaznak, melyeknek bevezetése hazánkban 2009-ben kezdődött és 2013-ban válnak teljes körűvé.

Szakmai tartalom szempontjából a 2009-ben bevezetett követelménycsomag:

- **a vadon élő állatok és növények, valamint a természetes élőhelyek védelme** (JFGK 1, JFGK 5): Csak engedéllyel lehet gyepterületeket feltörni, felülvetni, fát kivágni és telepíteni, nádat irtani, október 31. és április 23. között legeltetni, telepet létesíteni, erdősíteni és más célú hasznosítást folytatni. Csak szarvasmarha, juh, kecske, szamár, ló és bivaly legeltethető. A kaszálás tervezett időpontját be kell jelenteni az illetékes nemzeti park igazgatóságának. Tilos a gyepek túllegeltetése, tápanyag-utánpótlása, belvíz elvezetése, öntözése. Tilos napnyugtától napkeltéig a gépi munkavégzés, a szalastakarmány tárolás a kaszálást követő 30 napon túl, a gypfelszín maradandó károsodását okozó tevékenység, madarak fészkenek és fészkelésének zavarása, védett növényfajok elpusztítása, gyűjtése.

- **a felszín alatti vizek szennyezés elleni védelme** (JFGK 2): Nem megengedett a szennyező anyagok felszín alatti vízbe, mesterséges tóba, történő közvetlen bevezetése.

- **a szennyvíziszap mezőgazdasági felhasználása** (JFGK 3): Talajvédelmi hatóság engedélye szükséges a szennyvíziszap kijuttatásához. Az engedélyben szereplő dózis és terület betartása. A szennyvíziszapot a talaj felszíne alá kell juttatni, vagy haladéktalanul be kell dolgozni. Tárolás a termőföldön tilos.

- **a mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezés elleni védelem** (JFGK 4): Évente szerves trágyával kijuttatott N hatóanyag mennyisége nem haladhatja meg 170 kg/ha értéket. Lejtős területeken trágyázás csak az előírások betartása mellett történhet. Hígtrágya csak engedéllyel juttatható ki. Műtrágyázás feltétele az 5 évnél nem régebbi talajvizsgálati eredmény megléte. A kijuttatott szerves trágyát haladéktalanul a talajba kell dolgozni. Trágya tárolása csak az előírásoknak megfelelő tárolóban lehetséges, melynek befogadó képessége 6 hónapra elegendőnek kell lennie. Ideiglenes tárolás a termőföldön maximum 2 hónapig, évente más helyen. Tilos a trágyakijuttatás november 15-től február 15-ig, az őszi kalászosok fejtrágyázása február 1. előtt. Tilos fagyott, vízzel telített vagy összefüggő hótakaróval borított talajra trágyát kijuttatni, valamint a téli legeltetés.

- **sértések azonosítása és nyilvántartása** (JFGK 6): Követelmény a tenyészet bejelentése, az állatmozgás-nyilvántartás vezetése, a sertés szállítólevél használata illetve a sertések jelölése. Tilos a nem engedélyezett füljelző használata, annak szándékos eltávolítása valamint a jelölőkalapács használata.

- **szarvasmarhák azonosítása és nyilvántartása** (JFGK 7): Követelmény a bejelentés a tenyészetbe, illetve az onnan kifelé irányuló valamennyi állatmozgás, az állomány-nyilvántartás vezetése valamint a szarvasmarhafélék jelölése, amit mindkét fülben elhelyezett füljelzővel kell ellátni. Tilos az állatok marhalevél-igazolólappal nélküli mozgatása valamint a füljelzők engedély nélküli eltávolítása, cseréje.

- **juh- és kecskefélék azonosítása és nyilvántartása** (JFGK 8): Követelmény az állatok jelölése, mielőtt elhagyják a születéskori gazdaságot, de legkésőbb 6 hónapos korukig valamint az állomány-nyilvántartás vezetése.

2011-ben bevezetendő követelménycsomagok által lefedett szakmai tartalmak:

- **növényvédő szerek engedélyezésének, forgalomba hozatalának és használatának általános követelményei** (JFGK 9): Csak hatóságilag engedélyezett szer használható fel. Az elvégzett kezelésekről permetezési naplót kell vezetni. Az I. és II. kategóriás szereket megfelelő végzettségű ember vásárolhatja vagy használhatja fel. A raktárkészletről nyilvántartást kell vezetni, a szereket és a göngyölegeket elkülönített raktárakban kell tárolni.

- **hormonhasználat követelményei az állattenyésztésben** (JFGK 10): Egyes anyagok használata tilos. Az ilyen anyaggal kezelt állatok tartása vagy emberi fogyasztásra való forgalomba hozatala tilos. Kivételes esetekben ezen anyagok felhasználhatók, de csakis az előírt élelmezés-egészségügyi várakozási idő betartása mellett.

- **élelmiszerbiztonság, takarmánybiztonság követelményei** (JFGK 11): Általános követelmény minden élelmiszer- és takarmányipari vállalkozóra a nyomon követhetőség és a gazdálkodó felelőssége, a forgalomba hozott termék jelölése, a nem biztonságos termék kivonás a forgalomból. Az állattartóra vonatkozó követelmények pedig, a járványügyi higiéniai előírások betartása, a hulladékkezelés, az állatgyógyászati készítmények és takarmány-adalékok helyes használata és tárolása valamint a nyilvántartások vezetése.

- **bizonyos fertőző állatbetegségek megelőzésének és bejelentésének követelményei** (JFGK 12, 13, 14, 15): Valamennyi betegségnél haladéktalanul értesíteni kell az állatorvost. Kérődzők nem etethetők állati eredetű fehérjével. A többi élelmiszertermelő állat sem etethető feldolgozott állati eredetű fehérjével.

Minden kedves gazdálkodónak Kellemes Karácsonyi Ünnepeket és Boldog Új Évet!

Irodánk: Törökszentmiklós, Almásy u. 6., tel.: 590-695, hétköznap 8.00 -16.00 óráig

Kiss Tamás agrárkamrai tanácsadó

Pályázati felhívás üzlethelyiségek bérbeadására

Törökszentmiklós Város Önkormányzata
– pályázat útján – bérbeadásra meghirdeti
a saját tulajdonában lévő,

**Törökszentmiklós,
Táncsics Mihály út 2./a szám alatti,
Piacsarnokban négy (4) db üresen
lévő üzlethelyiséget,
továbbá a piactéri üzletsoron lévő
30. számú üzlethelyiséget zöldség-
gyümölcs, kenyér- és pékáru, sütőipari
termék, édességáru, tej, tejtermék,
egyéb élelmiszer (tojás, étolaj, cukor,
só, száraztészta) értékesítése céljára.**

5. számú üzlethelyiség:

Az induló bérleti díj egyhavi összege:
46 000 Ft/hó+áfa

10. számú üzlethelyiség:

Az induló bérleti díj egyhavi összege:
21 251 Ft/hó+áfa

12. számú üzlethelyiség:

Az induló bérleti díj egyhavi összege:
23 099 Ft/hó+áfa

20. számú üzlethelyiség:

Az induló bérleti díj egyhavi összege:
21 000 Ft/hó+áfa

Piactéri üzletsor 30. számú üzlethelyiség:

Az induló bérleti díj egyhavi összege:
27 676 Ft/hó+áfa

**A pályázatok benyújtásának határideje:
2010. december 28. /kedd/ 9 óráig
Helye: Polgármesteri Hivatal I. em.
104. sz. Iroda**

Érvényesen pályázni csak a részletes pályázati kiírás átvételével lehet. További felvilágosítás, illetve a részletes pályázati kiírás átvételének helye:

**Polgármesteri Hivatal
210. számú iroda**

Több pályázó esetén a bérleti díj a pályázók licitálásán alakul ki.

A pályázatot zárt borítékban postai úton vagy személyesen kell benyújtani, a pályázatot tartalmazó borítékra rá kell írni, annak a bérleménynek a címét, amelyre a pályázati ajánlat vonatkozik.

**A kiíró fenntartja magának a jogot,
hogy a pályázatot indoklás nélkül
eredménytelennek nyilváníthassa.**

**dr. Varga Imre
jegyző**