

Kivonat Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. július 26-án megtartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből:

157/2018. (VII.26.) Kt.

H a t á r o z a t

Törökszentmiklós Város településrendezési eszközök módosítási céljának elfogadásáról

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés b), e), és f) pontjaiban biztosított jogkörében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Étv.) 6 § (1) bekezdése alapján az alábbiak szerint dönt:

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete által a 108/2005. (VI.23.) számú határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervét, valamint a 21/2005. (VI.24.) számú többször módosított Helyi Építési Szabályzatát és Szabályozási tervét az alábbiak szerint kívánja módosítani.

1. Támogatja a Törökszentmiklós Város belterület déli határán a külterületi Tenyői út keleti oldalán lévő, összesen kb. 10 ha-on található területek tulajdonosának – a Z.É. Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező Kft. által készített Telepítési Tanulmánytervben foglaltak szerint - kérését a Törökszentmiklós Város Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítására vonatkozóan.
2. A rendezéssel, fejlesztéssel érintett, **Törökszentmiklós Város belterületi határán a külterületi Tenyői út keleti oldalán lévő, összesen kb. 10 ha-on található gazdasági területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.**
3. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az Étv. 30/A §-ban meghatározott jogkörében eljárva Törökszentmiklós Város fenti településrendezési eszközei módosításának lebonyolítására településrendezési szerződést köt, mely szerint a módosítás és ahhoz kapcsolódó teljes költséget a kérelmező A2 IT ARAGO Felsőbb Technológiai Tudományok Intézete Zrt. /5200 Törökszentmiklós, Tenyői út 73./ viseli.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. és 3. pontban foglaltak érdekében Törökszentmiklós Város Településszerkezeti Tervének, Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosításával kapcsolatban eljárjon, a településrendezési szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős : Markót Imre polgármester
Tekse András főépítész

Erről értesül:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Tekse András főépítész
4. A2 IT ARAGO Zrt.
5. Irattár

K. m. f.

Markót Imre s. k.
polgármester

Dr. Libor Imre s. k.
jegyző

A kivonat hitelülül:

Herczeghné Rodon Ilona
főelőadó

