

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat – pályázat útján – bérbeadásra meghirdeti a tulajdonában lévő, Kertész út 2. szám alatti nyugdíjasházban lévő lakásbérleményeit:

| cím | alapterület | bérleti díj a)* | bérleti díj b)** |
|-------------------------|----------------------|-----------------|------------------|
| Kertész u. 2. 5.lakás | 29,41 m ² | 49.615 Ft | 43.410 Ft |
| Kertész u. 2. 6. lakás | 26,66 m ² | 44.975 Ft | 39.350 Ft |
| Kertész u. 2. 7. lakás | 26,84 m ² | 45.279 Ft | 39.615 Ft |
| Kertész u. 2. 10. lakás | 27,39 m ² | 46.210 Ft | 40.430 Ft |
| Kertész u. 2. 11. lakás | 27,83 m ² | 46.950 Ft | 41.075 Ft |
| Kertész u. 2. 13. lakás | 29,52 m ² | 49.800 Ft | 43.570 Ft |
| Kertész u. 2. 15. lakás | 29,52 m ² | 49.800 Ft | 43.570 Ft |
| Kertész u. 2. 21. lakás | 29,52 m ² | 49.800 Ft | 43.570 Ft |

A lakások 1 szoba, konyha, fürdőszoba + WC helyiségekből állnak.

A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas, kifestett állapotban kerül átadásra.

Nyugdíjasházban lakásbérleti jogviszony létesítésére csak azok jogosultak, akik nyugdíjasok, vagy a pályázat benyújtásakor már elérték, illetve a pályázat elbírálásakor elérik a reájuk irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt.

A lakbér az elektromos fogyasztás kivételével tartalmazza a közüzemi díjakat. A lakbéren túl a nyertes pályázónak beköltözés előtt egyszeri hozzájárulási díjat kell fizetnie, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017. (XII.01) rendelet szerint.

A lakások lakbére:

a) 1.687 Ft/m²/hó,*

b) 3 X 12 hónap egyszeri hozzájárulási díj megfizetése esetén a bérleti díj: 1.476 Ft/m²/hó**

A bérleti szerződés határozatlan időtartamra köthető.

A Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztálya által kiadott „Bérbevételi ajánlat” kitöltése és benyújtása minősül pályázatnak. További felvilágosítás, valamint a pályázati tájékoztató átvételének helye: Polgármesteri Hivatal 130. iroda.

A lakás előzetes időpont egyeztetéssel megtekinthető.

Pályázatok benyújtásának határideje: 2019. január 4. 13⁰⁰ óráig

Helye: 5200 Törökszentmiklós Kossuth L. u. 135.

Polgármesteri Hivatal 206. számú iroda (Jegyzői titkárság)

Törökszentmiklós, 2018. november 23.


Markót Imre
polgármester

