



12.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő – Testület 2018. július 26. napján tartandó rendes nyilvános ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	TM/226-146/2018.
Tárgy:	Az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 129. sz. üzleti helyiség bérbeadása, bérlő kijelöléssel
Döntéshozatal módja:	Egyszerű többség
Előterjesztés jellege:	Rendelet-tervezet, <u>Határozat-tervezet</u> , Tájékoztató, Beszámoló
Melléklet:	1 db határozattervezet
Készítette:	Farkas Sándor műszaki osztályvezető Egei Petra vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2018.július 20.

Tisztelt Képviselő - Testület!

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017.(XII.01.) számú önk. rendelet 55. § (3) szerint, Öt évet meghaladó határozott időtartam esetén, pályázat nyerteséről vagy **bérlő kijelöléséről a Képviselő-testület dönt.**

A Szolnoki **Sprint Autó 2000 Bt.** (adószám: 26066914-2-16, cím: 5000 Szolnok, Móra Ferenc út 15./A.) 22 éve folytat járművezető oktatási tevékenységet.

Megnövekedett feladatai miatt szükségessé vált egy törökszentmiklósi kirendeltségi iroda létesítése. **Vadas Attila** iskolavezető, megtekintette a **hosszú ideje üresen álló 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 129.** (Kossuth-Táncsics sarok) önkormányzati bérleményt, mely megfelel elképzeléseinek az iroda megvalósításához.

Ennek okán kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, mely szerint az üzlethelyiséget **2018. augusztus 01-től hosszú távra bérbe kívánja venni.**

A Sprint Autó 2000 Bt-nek az Önkormányzat felé semmilyen tartozása nincs.

Javasoljuk az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 129. szám alatti 15,5m² nagyságú irodahely bérlőjéül 2018.08.01. napjától 2023.07.31. napjáig terjedő, határozott időtartamra a Sprint Autó 2000 Bt-t kijelölni.

A helyiség bérleti díja: 30.000,- Ft + (8.100,- Ft ÁFA)= 38.100,- Ft/hó.

Kérem a fenti előterjesztést megvitatását és a mellékelt határozati javaslat elfogadását.

Törökszentmiklós, 2018. július 20.


Markót Imre
Polgármester

___ /2018. (___) Kt. számú

Határozat:

Az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 129. sz. üzleti helyiség bérbeadása, bérlő kijelöléssel

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat nevében eljárva a Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 26/2017.(XII.01.) számú önk. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) biztosított jogkörében eljárva az alábbi döntést hozta:

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 129. szám alatti, 15,5m² nagyságú üzlethelyiség bérlőjéül 2018.08.01. - 2023.07.31. napjáig terjedő, határozott időtartamra a Sprint Autó 2000 Bt-t jelöli ki.
2. A helyiség bérleti díja: 30.000,- Ft + (8.100,- Ft ÁFA)= 38.100,- Ft/hó.
3. A bérleti szerződést a Rendelet alapján kell megkötni.
4. A Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Markót Imre polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Farkas Sándor műszaki osztályvezető

Határidő: 2018. július 31.

Fentiekről értesítést nyernek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Libor Imre jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi osztály
5. Sprint Autó 2000 Bt. (Vadas Attila)
6. Irattár