

NYILVÁNOS ÉRTÉKELŐ FELÜLET

A Településképi Arculati Kézikönyv és

a településképi önkormányzati rendelet

monitorozásához

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet /K.r./ 43/B. § (3) bekezdése szerint: „A polgármester gondoskodik a kézikönyv és a településképi rendelet monitorozása érdekében az önkormányzat honlapján nyilvános értékelő felületet működtetéséről.”

A Településképi Arculati Kézikönyvet /TAK/ és a településképi rendelet /TKR/ a településképi védelméről szóló törvény és a K.r. szerint 2017-ben az eljárási szabályok szerint az államigazgatási szervek adatszolgáltatásai és véleményei alapján, valamint az Önkormányzati rendelet partnerségi egyeztetési szabályai szerint – a nyilvánosság biztosítása mellett – készítette el az önkormányzat. A véleményezéseket és a lakossági fórumot követően Törökszentmiklós városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Település Arculati Kézikönyvet 12/2018. (I.19.) Kt. határozattal, és a Törökszentmiklós város településképi védelméről szóló 2/2018. (I.22.) Ök.-i rendelettel fogadta el.

Az arculati kézikönyv a város épített és természeti környezetét terjedelme miatt teljeskörűen bemutatni nem tudja, de törekszik arra, hogy a város jelenlegi állapotát tükrözze, segítse az értékmegőrzést és a jövőkép kialakításához irányt mutasson.

A kézikönyv javaslataira épülő önkormányzati rendelet alkalmazása hosszú távon befolyásolja, segíti a város épített és természeti környezetének alakulását.

A fentieknek megfelelően a K.r. szerint Törökszentmiklós Városi Önkormányzat lehetőséget nyújt a fenti dokumentumok értékelésére, amellyel a javaslattevő az elfogadott és alkalmazásban lévő dokumentumok használhatóságának vizsgálatához járul hozzá. TAK-kal kapcsolatos javaslataihoz jó minőségű megfelelő felbontású fényképfelvételekkel is segítheti a Kézikönyv színvonalának emelését.

A Rendelet 43/B § (4) bekezdés szerint az önkormányzati főépítész évente egy alkalommal a felületre beérkezett véleményeket kiértékeli és ismerteti a képviselő-testülettel.

Véleményét „településképi monitoring” tárggyal, a véleményező nevével, címével, elérhetőségével ellátva a titkarsagtm@torokszentmiklos.hu kapja: foepitesz@torokszentmiklos.hu címre küldheti meg.