



3.

TÖRÖKSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERE

ELŐTERJESZTÉS

A Képviselő-testület 2017. április 12. napján tartandó **rendkívüli nyilvános** ülésére

Előterjesztő megnevezése:	Markót Imre polgármester
Iktatószám:	2-80/2017-F-1
Tárgy:	5200 Törökszentmiklós, Kossuth Lajos utca 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról
Előterjesztés jellege:	<u>Határozat-tervezet</u> ,
Döntéshozatal:	egyszerű többség
Melléklet:	1 db határozat tervezet
Készítette:	Törökné Pap Edina vagyongazdálkodási ügyintéző
Véleményezésre megküldve:	a Képviselő-testület Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága részére
Törvényességi véleményezésre bemutatva:	2017. április 11.

Tisztelt Képviselő-testület!

Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) több alkalommal tárgyalt már az Önkormányzat tulajdonában lévő, természetben az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 122. szám alatti ingatlanon lévő épületek bontásáról.

A 162/2016. (VI.14.) Kt. számú határozatban a Képviselő-testület az ingatlan részbeni (az utcai, a közbenső és az udvari WC épületének) elbontásához, a bontott anyag hasznosításához járult hozzá.

A korábban készült előzetes költségbecslés az ingatlanon lévő valamennyi épületnek az elbontását tartalmazta: utcai épület, közbenső épület, garázsok, hátsó épület, udvari WC. Képviselői kezdeményezésére azonban a tavalyi hozzájárulás csak részbeni bontásra vonatkozott, így a garázsok és a hátsó épület bontását nem tartalmazta a döntés.

A kivitelezési munkák folyamán a közbenső épületek elbontását követően megállapításra került, hogy a garázs falai süllyednek, balesetveszélyesen kifele billennek, ezért a szélső főfalakat ideiglenes két darab bekötővassal össze kellett húzatni.

A garázsok műszaki állapotáról megállapítható, hogy gyeuge állékonyságú, azt gazdaságosan felújítani nem lehet, ezért azok bontása is indokolt lenne.

A bontás anyagi fedezete az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében, a beruházási kiadások terhére 15 900 000 Ft összeg rendelkezésre áll, melyből a jóváhagyott munkák végrehajtására jelenleg 11 241 786 Ft összegű szerződés van megkötve.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg és a határozati javaslatot fogadja el.

Törökszentmiklós, 2017. április 11.


Markót Imre
polgármester

___/2017.(___) Kt. számú

Határozat:

Az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 122. sz. alatti ingatlanon lévő garázsok bontásáról

1. Törökszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) hozzájárul a természetben az 5200 Törökszentmiklós, Kossuth L. u. 122. sz. ingatlanon lévő garázsok elbontásához, a bontott anyag hasznosításához.
2. Az épület elbontását követően a korábban készített, a főépítész által jóváhagyott terven alapuló kerítést kell az ingatlanon emelni.
3. A Képviselő-testület a bontás, és az ingatlan elkerítéséhez szükséges 15 900 000 Ft forrást a 2017. évi költségvetésében, a beruházási kiadások terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Markót Imre polgármestert, hogy az ingatlan elbontásának, kerítés kialakításának érdekében eljárjon.

Felelős: Dr. Majtényi Erzsébet jegyző

Határidő: Azonnal

Erről értesülnek:

1. Markót Imre polgármester
2. Dr. Majtényi Erzsébet jegyző
3. Műszaki osztály
4. Közpénzügyi osztály
5. Irattár